



1

Kontio



2

Kontio



3

Kontio

конструкции. Несмотря на мизерную осадку дома из клееного бруса, эти меры позволяют избежать лишних неприятностей, связанных с изменением его геометрических размеров, в том числе и сезонных (дом может «подрастать» или «уменьшаться» в зависимости от влажности). Если не ослаблять напряжения, вызванные перекосами, в клееном бруссе могут появляться микротрещины.

В основном осадка дома из клееного бруса происходит в течение первого месяца. При этом сама древесина, как правило, не усаживается. Просто происходит более плотный захват шипов в пазы. Осадка же сооружения из массива дерева достигает 10% и происходит в течение 1,5–2 лет.

Еще на заводе брус обрабатывается антисептическими и огнезащитными составами. Правда, они не всегда «дружат»

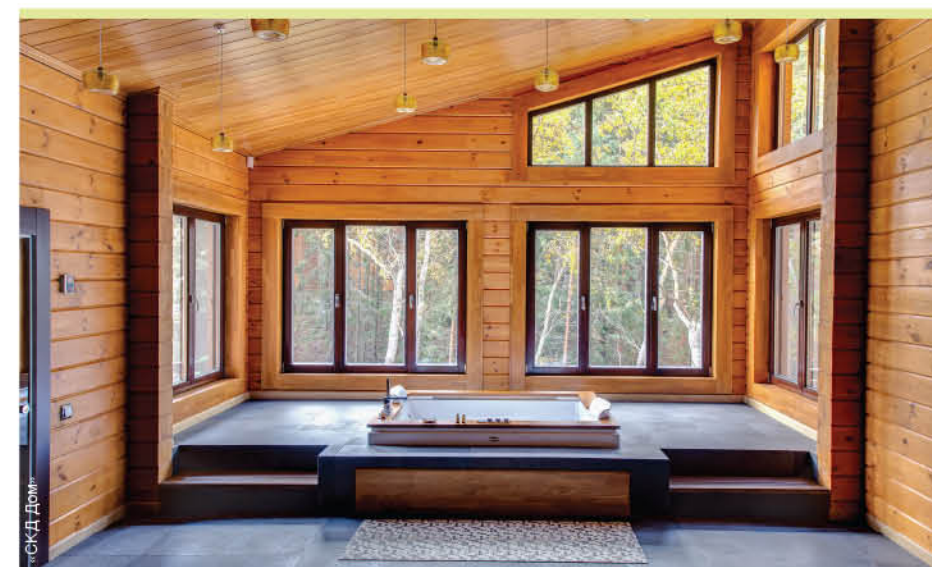
## КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА



**Евгений Заикин,**  
генеральный директор компании Izbarus:

«Вопрос утепления дома из клееного бруса зачастую остается без должного внимания. Более того, я часто слышал рассуждения «специалистов» о том, что для клееного бруса межвенцовый утеплитель и вовсе не нужен или надо утеплять всего лишь углы дома. Из-за таких горе-экспертов люди замерзают в деревянных домах, что в принципе невозможно при грамотно подобранном утеплителе. Начнем с того, что традиционный джутовый утеплитель в домах из клееного бруса не справляется со своей основной задачей — утепления мест соединения стеновых деталей. Дело в том, что клееный брус не в такой степени, как бревно естественной влажности, но все-таки дает «движение» деревянных деталей. (Показателен пример обычной клееной деревянной двери: при ширине всего в 70–90 см весной и осенью она вдруг перестает закрываться. Деревянные клееные детали дома ведут себя так же.) А джут, до недавнего времени повсеместно использовавшийся в качестве межвенцового утеплителя, как известно, слеживается и сминается под нагрузкой. В результате образуются небольшие зазоры, щели, которых в замках не видно. Прокнопатить же клееный брус невозможно. Вот и остается дом практически не утепленным.

Выход был найден нашими европейскими коллегами: в Финляндии все дома утепляют только синтетическим межвенцовым утеплителем. Это может быть материал из полипропиленовых волокон от компании Jugemark или аналог из полиэфирных волокон от компании AVATERM. Главное, что они обладают упругостью, способностью восстанавливать свой объем после нагрузки и не слипаются, как джут. Поэтому при минимальных движениях клееного бруса в стене межвенцовый утеплитель заполняет все микрощели, и дом остается теплым».



«СКД Дом»

4



«СКД Дом»

5



## КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

**Олег Трунов,**  
генеральный директор компании «СКД дом»:

«Грамотно построенный дом из клееного бруса может быть практически испорчен неграмотной отделкой. Конструкция из клееного бруса имеет свою специфику, которую необходимо учитывать при проведении отделочных работ: она подвержена прямым и обратным усадкам как в первое время после постройки, так и ежегодным сезонным, связанным с изменением влажности внутри здания и в окружающей среде. Данные усадки минимальны в домах из клееного бруса, однако пренебрегать ими нельзя. Также нужно учитывать специфику самого строительного материала — дерево должно дышать, проветриваться, поэтому далеко не все отделочные материалы подойдут для него. Зачастую после возведения фундамента, стен и кровли будущий домовладелец приглашает на отделочные работы замечательную бригаду, которая производила отделку в его городской квар-

тире. Сначала все выглядит красиво, но в дальнейшем несоблюдение принципов и технологий проведения отделочных работ в домах из клееного бруса приведет к появлению трещин на стенах, межвенцовых зазорах, повреждению древесины и т.д. Наш совет простой — доверяйте любые работы только профессионалам. Компании, специализирующиеся на строительстве домов из клееного бруса, имеют богатый опыт и знания, позволяющие предотвратить все возможные проблемы. В компании «СКД дом» есть «Альбом технических решений по отделке», где представлен не только наш собственный опыт, накопленный за много лет работы, но и лучшие решения отрасли. Например, узел примыкания ГКЛ под покраску к брусковой стене. Игнорирование данного метода не приведет к существенным проблемам, но выглядеть стена будет неаккуратно».

Для домов, строящихся в средних российских широтах, специалисты рекомендуют выбирать клееный брус толщиной минимум 200 мм. Он не требует дополнительного утепления стен, что немаловажно для снижения общей стоимости строительства.



«СКД Дом»

6

- 1, 3. Клееный брус для небольшого дачного домика на свайном фундаменте, построенного компанией **Kontio** на берегу Балтийского залива, изготовлен из арктической сосны, отличающейся долговечностью и устойчивостью к любым погодным воздействиям
2. Уникальность домика — большие площади остекления, открывающие великолепные виды на окружающий природный ландшафт
4. Спа-зона, оборудованная в загородном доме из клееного бруса от компании «СКД дом», подарит немало приятных минут
5. Клееный брус не требует отделки, он красив сам по себе: дерево, обладающее неповторимой природной эстетикой, создает в интерьере особую атмосферу и уют
6. Обычно для устройства лестницы в деревянном доме используют скользящие конструкции